

Båtmodell/ Boat model/ Venemalli:
Årsmodell/ Model year / Vuosimalli:
Plats/ Location/ Paikka:

Beneteau Oceanis 40.1
2021
Winter storage in Dalsbruk / Taalintehdas
2 hours west from Helsinki / Finland



BILAGA 1 / ATTACHMENT 1 / LIITE 1

Fri prövningsrätt gäller vilket innebär att säljaren har rätt att välja vem som skall förvärva båten oaktat vilket bud som kommer in. Säljes genom Båtagent. www.batagent.fi

Free trial law applies, which means that the seller has the right to choose who will acquire the boat regardless of which bid comes in. Sold by Båtagent. www.batagent.fi

Myyjällä on harkinnanvarainen harkintavalta, mikä tarkoittaa, että myyjällä on oikeus valita kenelle hän haluaa myydä veneensä huolimatta muista tarjouksista. Myydään Båtagentin kautta. www.batagent.fi

andy@batagent.fi

+358(0) 500 851585

UTRUSTNINGSSPECIFIKATION / EQUIPMENT SPECIFICATION / VARUSTE ERITTELY (UP DATE 20.12.2023)

Båtfakta / Boat information / Veneen tiedot

Innehåll / Content / Sisältö	Specifikation / Specification / Määrittely	Kommentarer / Comments / Kommentit
Design:	Marc Lombard & Nauta Design	
Tillverkare / Builder / Valmistaja:	Beneteau / France	
Längd / Loa / Pituus:	12.87 m	Hull 11.99 m
Längd i vattenlinje / Lwl / Vesilinjan ptuus:	11.70 m	
Bredd / Beam / Leveys:	4.18 m	
Djup / Draft / Syvyys:	2.17 m	
Vikt / Displacement / Paino:	8000 kg	
Kölvikt / Ballast / Kölin paino:	2000 kg	
Kölmateriäl / Keel material / Kölimateriaali:	Iron	
Max. höjd / Max hight / Max korkeus:	18.5 m	
Bränsletank / Fuel tank / Polttoainesäiliö:	195 l.	
WIN kod / WIN code / WIN koodi:	FR-SPBGN035A121	
Register nr. / Registration no. / Rekisteri nro:	P 86382	
Flagg of registration:	Finnish	
CE-category:	A = 10 pax / B = 10 pax / C = 12 pax / D = 12 pax	
Styrning / Steering / Ohjaus:	Twin wheels, wire steering	

Motor / Engine / Moottori

Innehåll / Content / Sisältö	Specifikation / Specification / Määrittely	Kommentarer / Comments / Kommentit
Märke / Make / Merkki:	Yanmar	
Modell / Model / Malli:	4JH45	
HK / Hp / Hv:	45 hp	
År / Year / Vuosi:	2021	
Kylning / Cooling / Jäähdytys:	Fresh water	
Bränsle / Fuel / Polttoaine:	Diesel	
Körtid / Engine hours / Ajetunnit:	800 hours	
Motor nr. / Engine nr. / Moottori nro:	E19128	
Propeller / Propeller / Potkuri:	3 blades foldable	
Drev / Drive type / Vetolaite:	Shaft drive	
Bogpropeller / Bow thruster / Keulapotkuri:	Retractable	
Akter propeller / Aft thruster / Peräpotkuri:	No	
Övrigt / Other / Muut:	Easy access for engine service	

El & Elektronik / Electrical / Sähkölaitteet & Elektroniikka

Innehåll / Content / Sisältö	Specifikation / Specification / Määrittely	Kommentarer / Comments / Kommentit
Service batt. / Service battery / Huoltoakku:	4 x Vetus AGM, 100 Ah	2022
Start batt. / Start battery / Käynnistysakku:	1 x Exide, 100 Ah	2021
Landström / Shorepower / Maasähkö:	Yes, 60 A	6 x 230 V outlets
Solpanel / Solar panels / Aurinkopaneli:	Sunbeam TP78x54FS system tough+ 82W Flush	
Inverter / Inverter / Inverteri:	No	
Värmare / Heater / Lämmitin	Webasto EVO 55 with ThermoControl remote control	On/off, timer, temperature, battery voltage, boat position
Övrigt / Other / Muut:	USB-outlets in all cabins	
	2 x batteries for bowthruster and anchor windlass	2021
	Propane detector	
	Navicolor 3.5" display for monitoring batteries and tanks	

Rigg & segel / Rig & sails / Takila & purjeet

Innehåll / Content / Sisältö	Specifikation / Specification / Määrittely	Kommentarer / Comments / Kommentit
Rigg / Rig / Takila:	Z-spar rig, double spreaders	Facnor furler
Rod kick:	Yes, with lifter	
ST skena / ST track / ST kisko:	Yes	No ST-jib
Storsegel / Mainsail / Isopurje:	Dacron	Service made by WB-Sails 2023/2024
Genua / Genoa:	Dacron	Service made by WB-Sails 2023/2024
Storm jib:	With StormBag, 15 m2	
Gennaker / Gennaker / Genaakkeri:	As StessCut 1, Contender Maxilite 150/90, 98 m2	With sock
Segel nr. / Sail no / Purje nro:	No	
Stacker with Lazy Jacks (Lazy Pack):	Yes	
Övrigt / Other / Muut:	Track for ST (self-tacking) jib	
	Powerful spreader lights 2 x 2	
	Deck light	

Navigation / Sea security / Navigointi

Innehåll / Content / Sisältö	Specifikation / Specification / Määrittely	Kommentarer / Comments / Kommentit
Kartplotter / Chartplotter / Karttaplotteri:	B & G Zeus 3	
Multi display / Multi display / Moninäyttö:	B & G for wind, log, depth etc.	Information can also be visible in the plotter
Autopilot:	Simrad NAC3	
VHF:	B & G V60	
Radar/ Tutka:	Lowrance Halo 20+ Puls	Radar installed on mast with Raymarine Seaview 18 fastening
Radio / CD:	Fusion MS-RA70N stereo with indoor & outdoor speakers	
AIS:	Yes	Receiving AIS
Övrigt / Other / Muut:	Actice radar reflector	

Däcksutrustning / Deck equipment / Kansivarustelu

Innehåll / Content / Sisältö	Specifikation / Specification / Määrittely	Kommentarer / Comments / Kommentit
Däck / Deck / Kansi:	Antislip	
Sittbrunn / Cockpit / Ohjaamo:	Antislip, teak on benches and bath platform	
Sprayhood:	Yes	With light
Bimini:	No	
Cockpit bord / Table / pöytä:	Stable cockpit table with flaps, teak	Space inside the table for a life raft
Ute dusch / Outdoor shower / Ulkosuihku:	Yes, with warm & cold water	
Mantågs port / Stanchion gate / Mantookiportti:	No	
Winschar / Winches / Vinsnit:	Harken 2-speed ST winches: 2 x 46 and 2 x 40	

Ankarspel / Windlass / Ankkurivinssi:	Quick windlass in bow, with remote control and chain counter in cockpit
Peke / Bow spring / Keulataso:	Yes, with integrated anchor
Stävstege / Bow ladder / Keulatikas:	No
Övrigt / Other / Muut:	Mainly Harken, Rutgersson and Spinlock deck gear
	Lowerable, wide bathplatform, manual
	German main sheet system
	Cockpit lights
	Bottom lights x 2
	Robust toe rail
	Foldable benches for helmsman
	Feet support for helmsman
	Steel protection for bow

Inredning / Accommodation / Sisustus

Innehåll / Content / Sisältö	Specifikation / Specification / Määrittely	Kommentarer / Comments / Kommentit
Hytter / Cabines / Hytit:	4	
Kojplatser / Bunks / Punkat:	8 + 2	
TV-display/monitor:	Android TV	No TV antenna
Ståhöjd / Height / Seisoma korkeus:	Saloon = 192-200 cm, fwd cabins = 190 cm, pentry = 195 cm, aft cabins = 195 cm, toilet = 195 cm	
Övrigt / Other / Muut:	Dometic curtains for all portlights	
	A lot of smart storages, also storage under floor boards	
	2 x seaberths	In saloon and aft SB cabin
	Lowerable saloon table for wide berth	
	Indirect LED lights	
	Safe with code lock	

VVS / Sanitet / Plumbing

Innehåll / Content / Sisältö	Specifikation / Specification / Määrittely	Kommentarer / Comments / Kommentit
WC:	2 x Jabsco manual	
Dusch / Shower / Suihku:	In front and aft toilet	
Septitank / Septic tank / Septitankki:	80 l in aft and 50 l in front	Deck emptying for both tanks
Tryckvatten / Pressure water / painevesi:	Yes	
Varmvatten / Warm water / Lämminvesi:	Yes	40 l.
Vattentank / Water tank / Vesisäiliö:	235 & 330 l.	In total 565 l.
Övrigt / Other / Muut:	Fotpumps for sea water and fresh water (spare)	
	Separate shower compartment in aft toilet	
	Blind screens and insect nets for all hatches	

Pentry / Kitchen / Keittiö

Innehåll / Content / Sisältö	Specifikation / Specification / Määrittely	Kommentarer / Comments / Kommentit
Spis & ugn / Stove & oven / Liesi & uuni:	Eno with 2 burners, propane	
Kylbox / Fridge box / Kylmiöboksi:	Yes, 190 l.	Access from top and side
Frys / Freezer / Pakastin:	Freezer locker in fridge	
Mikro / Micro / Mikro:	No	Dedicated space existing for micro

Utrustning / Equipment / Varusteet:

Innehåll / Content / Sisältö	Specifikation / Specification / Määrittely	Kommentarer / Comments / Kommentit
Förtöjning / Mooring / Kiinnitys:	Ropes 3 + 2, anchor rope, fenderts 4 + 4 + 2, spare Danfort anchor etc.	
Säkerhet / Safety / Turvallisuus:	Normal safety equipmen	

Vinter / Winter / talvi:	No
Övrigt / Other / Muut:	Talamex dinghy and 2.5 hp Suzuki outboarder

Övrigt / Other / Muuta

Innehåll / Content / Sisältö	Specifikation / Specification / Määrittely	Kommentarer / Comments / Kommentit
Dokument. / Document. / Dokumentointi:	VAT proof	
Bruksanvisningar / Manual / Käsikirja:	Yes	
Ägarhand. / Ownership doc. / Omistus.kirj:	Yes	
Mätbrev / Measurement cert. / Mittaustod:	No	
Antal äg. / Nr. of owners / Omist. lukum:	1	
Övrigt / Other / Muut:	No groundings or other notable damages	
	Not used for charter	
	Winter storage always in warm hall	
	The boat is company owned, so Finnish VAT 24% can be deducted from the advertising price	

Notera / Note / Huomautus

Uppgifterna på utrustningslistan här ovan är lämnade av båtens ägare. Båtagent har inte haft möjlighet att gå igenom utrustningen i detalj varför uppgifterna förväntas vara korrekta men kan inte garanteras av Båtagent.

The information in the equipment list above is provided by the boat's owner. Båtagent has not had the opportunity to go through the equipment in detail, so the information is expected to be correct but cannot be guaranteed by Båtagent.

Tiedot edellä mainitussa varusteiden eritellyssä on luovutettu veneen omistajan puolesta. Båtagent: illa ei ole mahdollisuutta käydä läpi varusteita yksityiskohtaisesti, joten tietojen oletetaan olevan oikein. Båtagent ei takaa varuste erittelyn tietoja oikeiksi.