Båtmodell/ Boat model/ Venemalli: **HALLBERG-RASSY 310**
Årsmodell/ Model year / Vuosimalli: **2009 (taken into use 2010)**
Plats/ Location/ Paikka: Pargas / Parainen - Finland (2.5 hours west from Helsinki)

BILAGA 1 / ATTACHMENT 1 / LIITE 1

Fri prövningsrätt gäller vilket innebär att säljaren har rätt att välja vem som skall förvärva båten oaktat vilket bud som kommer in.

Free trial law applies, which means that the seller has the right to choose who will acquire the boat regardless of which bid comes in.

Myyjällä on harkinnanvarainen harkintavalta, mikä tarkoittaa, että myyjällä on oikeus valita kenelle hän haluaa myydä veneensä huolimatta muista tarjouksista.

andy@batagent.fi ***+358(0) 500 851585***

UTRUSTNINGSSPECIFIKATION / EQUIPMENT SPECIFICATION / VARUSTE ERITTELY (UP DATE 14.09.2025)

Båtfakta / Boat information / Veneen tiedot

Innehåll / Content / Sisältö	Specifikation / Specification / Määrittely	Kommentarer / Comments / Kommentit
Konstruktör / Designer / Suunnittelija:	German Frers	
Tillverkare / Builder / Valmistaja:	Hallber-Rassy / Sweden	
Längd / Loa / Pituus:	9.42 m	
Längd i vattenlinje / Lwl / Vesilinjan ptuus:	8.80 m	
Bredd / Beam / Leveys:	3.18 m	
Djup / Draft / Syvyys:	1.80 m	
Vikt / Diplacement / Paino:	4350 kg	
Kölvikt / Ballast / Kölin paino:	1680 kg	
Kölmaterial / Keel material / Kölimateriaali:	Lead	
Max. höjd / Max hight / Max korkeus:	Approx. 14.5 m	
WIN kod / WIN code / WIN koodi:	SE-HRM31018J910	
Register nr. / Registration no. / Rekisteri nro:	A58904	
Flagg of registration:	Finnish	
CE-kategori / Category / Kategoria:	A category, 7 pax	
Styrning / Steering / Ohjaus:	Tiller with extension	Tiller cover

Motor / Engine / Moottori

Innehåll / Content / Sisältö	Specifikation / Specification / Määrittely	Kommentarer / Comments / Kommentit
Märke / Make / Merkki:	Yanmar	
Modell / Model / Malli:	3YM20	
Hk / Hp / Hv:	20 hp	
År / Year / Vuosi:	2009	
Kylning / Cooling / Jäähdytys:	Fresh watwer	
Bränsle / Fuel / Polttoaine:	Diesel	
Bränsletank / Fuel tank / Polttoainesäiliö:	100 l.	
Körtid / Engine hours / Ajotunnit:	Approx 750 hours (estimate)	Hour meter recently exchanged, shows now 40 hours (14.9.2025)
Motor nr. / Engine nr. / Moottori nro:	E09027	
Propeller / Propeller / Potkuri:	Gori folding 2 blades	
Drev / Drive type / Vetolaite:	Yanmar Sail Drive	Sail drive gasket exchanged 2025
Bogpropeller / Bow thruster / Keulapotkuri:	No	
Övrigt / Other / Muut:	Season service made yearly by Authorized Yanmar Service	

El & Elekronik / Electronics / Sähkö & Elektroniikka

Innehåll / Content / Sisältö	Specifikation / Specification / Määrittely	Kommentarer / Comments / Kommentit
Service batt. / Service battery / Huoltoakku:	2 x 70 Ah	Lead, exchanged approx. 2000
Start batt. / Start battery / Käynnistysakku:	1 x	Lead, exchanged approx. 2000
Landström / Shorepower / Maasähkö:	Yes	Outlets in all spaces
Solpanel / Solar panels / Aurinkopaneli:	No	
Värmare/ Heater/ Lämmitin	Webasto	Outlets in all spaces

Rigg & segel / Rig & sails / Takila & purjeet

Innehåll / Content / Sisältö	Specifikation / Specification / Määrittely	Kommentarer / Comments / Kommentit
Rigg / Rig / Takila:	Selden rig with 2 spreader pairs, single line reefing x 2, Selden 200 TC furling unit	
Rod kick:	Yes	
Storsegel / Mainsail / Isopurje:	Elvström Ocean dacron	2010
Fock / Jib / Fokka:	Elvström Ocean dacron	2010
Gennaker / Gennaker / Genaakkeri:	No	
Segel nr. / Sail no / Purje nro:	In main sail	
Stacker with Lazy Jacks (Lazy Pack):	Yes	

Navigation / Navigation / Navigointi

Innehåll / Content / Sisältö	Specifikation / Specification / Määrittely	Kommentarer / Comments / Kommentit
Kartplotter / Chartplotter / Karttaplotteri:	Raymarine 12" with buttons	Lighthouse Seachart (2024)
Vindinstrument / Wind instrument / Tuuli mittari:	Furuno FI50	
Multi display / Multi display / Moninäyttö:	Furuno FI50	For speed, log, depth etc.
Autopilot:	Raymarine ST6002 tiller autopilot with S100 remote control	
VHF:	Raymarine Ray 55e	
Radar/ Tutka:	No	
Radio:	Pioneer WMA/MP3/AAC	Infinity speakers
AIS:	No	

Däcksutrustning / Deck equipment / Kansivarustelu

Innehåll / Content / Sisältö	Specifikation / Specification / Määrittely	Kommentarer / Comments / Kommentit
Däck / Deck / Kansi:	Teak	
Sittbrunn / Cockpit / Ohjaamo:	Teak	
Sprayhood:	Yes	2017
Cockpit tält / Tent / Teltta:	Yes	Extension to sprayhood
Bimini:	No	
Cockpit bord / Table / pöytä:	Removable teak Laguna table	
Ute dusch / Outdoor shower / Ulkosuihku:	Yes, with warm water	
Winschar / Winches / Vinssit:	Lewmar ST: 2 x 40 and 2 x 30	
Ankarspel / Windlass / Ankkurivinssi:	No	
Peke / Bow spring / Keulataso:	Båtsystem with integrated anchor and telescopic bow ladder	
Övrigt / Other / Muut:	Openable mid section in fixed windscreen	
	Huge storage to SB in cockpit	

Inredning / Accommodation / Sisustus

Innehåll / Content / Sisältö	Specifikation / Specification / Määrittely	Kommentarer / Comments / Kommentit
Hytter / Cabines / Hytit:	2	
Kojplatser / Buncks / Punkat:	2 + 1 + 1 + 2	
Ståhöjd / Height / Seisoma korkeus:	Salon = 186, pentry = 184, fwd cabin = 180, aft cabin = 180, WC = 185 cm	
Övrigt / Other / Muut:	Sofa backrests liftable for wider berths	Reading lights
	A lot of smart storages	
	All porthligts and hatches openable	
	Original carpets	2017
	Curtains for all porthlights	

VVS / Plumbing / LVI

Innehåll / Content / Sisältö	Specifikation / Specification / Määrittely	Kommentarer / Comments / Kommentit
WC / Toilett:	Johnson manual WC	
Dusch / Shower / Suihku:	Yes in toilett, with warm water	
Septiktank / Septic tank / Septitankki:	50 l.	Deck and sea emptying
Tryckvatten / Pressure water / painevesi:	Yes	
Varmvatten / Warm water / Lämminvesi:	Yes	
Vattentank / Water tank / Vesisäiliö:	200 l.	

Pentry / Galley / Pentri

Innehåll / Content / Sisältö	Specifikation / Specification / Määrittely	Kommentarer / Comments / Kommentit
Spis & ugn / Stove & oven / Liesi & uuni:	Eno with 2 burners and owen	
Kylbox / Fridge box / Kylmiöboksi:	Isotherm	2 x baskets, light
Frys / Freezer / Pakastin:	No	
Övrigt / Other / Muut:	Gas alarm out of order!	

Utrustning / Equipment / Varusteet:

Innehåll / Content / Sisältö	Specifikation / Specification / Määrittely	Kommentarer / Comments / Kommentit
Förtöjning / Mooring / Kiinnitys:	Ropes, fenders, 50 m anchorline, buoy hook, bow anchor 10 kg SS Bruce with 25 m SS chain,	
	aft anchor 10 kg Bruce with 7 m chain etc	
Säkerhet / Safety / Turvallisuus:	Normal equipment	No life raft
Vinter / Winter / talvi:	Båtsystem foldable steel cradle and 1 x external support	
Övrigt / Other / Muut:	Equipment according to the Finnish "Club Inspection" class 2 including	

Övrigt / Other / Muuta

Innehåll / Content / Sisältö	Specifikation / Specification / Määrittely	Kommentarer / Comments / Kommentit
Dokument. / Document. / Dokumentointi:	Yes	
Bruksanvisningar / Manual / Käsikirja:	Yes	
Ägarhand. /Ownership doc. / Omistus.kirj:	Yes	
Mätbrev / Measurement cert. / Mittaustod:	No	
Antal ägare / Nr. of owners / Omist. lukumäärä:	3 owners, previous since 2017	

Konstruktion / Construction / Konstruktio:	See General Standard Specification enclosed	
Övrigt / Other / Muut:	Nautical miles in total approx. 6000 nm	
	No known groundings or other notable damages	

Notera / Note / Huomautus

Uppgifterna på utrustningslistan här ovan är lämnade av båtens ägare. Båtagent har inte haft möjlighet att gå igenom utrustningen i detalj varför uppgifterna förväntas vara korrekta men kan inte garanteras av Båtagent.

The information in the equipment list above is provided by the boat's owner. Båtagent has not had the opportunity to go through the equipment in detail, so the information is expected to be correct but cannot be guaranteed by Båtagent.

Tiedot edellä mainitussa varusteiden eritellyssä on luovutettu veneen omistajan puolesta. Båtagent: illa ei ole mahdollisuutta käydä läpi varusteita yksityiskohtaisesti, joten tietojen oletetaan olevan oikein. Båtagent ei takaa varuste erittelyn tietoja oikeiksi.