

Båtmodell/ Boat model/ Venemalli:
Årsmodell/ Model year / Vuosimalli:
Plats/ Location/ Paikka:

XO 270 RS Cabin

2016

Winterstorage in Hangö / Hanko - Finland (1.5 hours west from Helsinki)



BILAGA 1 / ATTACHMENT 1 / LIITE 1

Fri prövningsrätt gäller vilket innebär att säljaren har rätt att välja vem som skall förvärva båten oaktat vilket bud som kommer in.

Free trial law applies, which means that the seller has the right to choose who will acquire the boat regardless of which bid comes in.

Myyjällä on harkinnanvarainen harkintavalta, mikä tarkoittaa, että myyjällä on oikeus valita kenelle hän haluaa myydä veneensä huolimatta muista tarjouksista.



andy@batagent.fi



+358(0) 500 851585

UTRUSTNINGSSPECIFIKATION / EQUIPMENT SPECIFICATION / VARUSTE ERITTELY (UP DATE 28.01.2026)

Båtfakta / Boat information / Veneen tiedot

Innehåll / Content / Sisältö	Specifikation / Specification / Määrittely	Kommentarer / Comments / Kommentit
Tillverkare / Builder / Valmistaja:	XO Boats	
Längd / Loa / Pituus:	8.60 m	
Bredd / Beam / Leveys:	2.59 m	
Djup / Draft / Syvyys:	1 m	
Vikt / Displacement / Paino:	2900 kg	
WIN kod / WIN code / WIN koodi:	FI-XOB7G023B616	
Register nr. / Registration no. / Rekisteri nro:	P 112282	
Flagg of registration:	Finnish	
CE-kategori / Category / Katgoria:	C / 10 pax	
Styrning / Steering / Ohjaus:	Hydraulic with elektronisk assisted power steering	Tiltable steering wheel

Motor / Engine / Moottori

Innehåll / Content / Sisältö	Specifikation / Specification / Määrittely	Kommentarer / Comments / Kommentit
Märke / Make / Merkki:	Evinrude Outboarder	
Modell / Model / Malli:	E-Tec 300	2-stroke
Hk / Hp / Hv:	300 hp	
År / Year / Vuosi:	2016	
Bränsle / Fuel / Polttoaine:	Gasoline	
Bränsletank / Fuel tank / Polttoainesäiliö:	450 l.	
Körtid / Engine hours / Ajotunnit:	250 hours	
Motor nr. / Engine nr. / Moottori nro:	5444913	
Propeller / Propeller / Potkuri:	S/S RX 4, 15 x 8, four blades	
Bogpropeller / Bow thruster / Keulapotkuri:	Lewmar	Joy-stick control
Trim-plan / Trim tabs / Trimm-tasot:	Mente Marine Automatic	
Cruising speed:	Approx. 25....28 knots	
Övrigt / Other / Muut:	Evinrude Engine Multidisplay	

El & Elektronik / Electronics / Sähkö & Elektroniikka

Innehåll / Content / Sisältö	Specifikation / Specification / Määrittely	Kommentarer / Comments / Kommentit
Service batt. / Service battery / Huoltoakku:	Yes	

Start batt. / Start battery / Käynnistysakku:	Yes	
Landström / Shorepower / Maasähkö:	No	
Solpanel / Solar panels / Aurinkopaneli:	BS 100W - EA - M(E)	Fox-260 Regulator
Värmare/ Heater/ Lämmitin	Webasto Air Top Evo M	

Navigation / Navigation / Navigointi

Innehåll / Content / Sisältö	Specifikation / Specification / Määrittely	Kommentarer / Comments / Kommentit
Kartplotter / Chartplotter / Karttaplotteri:	Simrad NSS 12"	
Djup / Depth / Kaiku:	Simrad	
Autopilot:	No	
VHF:	No	
Radar/ Tutka:	Simrad 4G	
Radio:	Fusion MS-AV 750 with Bluetooth	Fusion speakers indoor
AIS:	No	
Övrigt / Other / Muut:	Search Light 5 Watts Zaurac 4-30	Fixed light
	Chart light	
	Ritchie compass	

Däcksutrustning / Deck equipment / Kansivarustelu

Innehåll / Content / Sisältö	Specifikation / Specification / Määrittely	Kommentarer / Comments / Kommentit
Däck / Deck / Kansi:	Black "fake teak"	
Sittbrunn / Cockpit / Istuinkaukalo:	Black "fake teak"	
Cockpit tält / Tent / Telтта:	No	
Cockpit bord / Table / pöytä:	The removable indoor table can be use outdoors both in the aft and bow	
Ute dusch / Outdoor shower / Ulkosuihku:	No	
Ankarspel / Windlass / Ankkurivinssi:	No	
Övrigt / Other / Muut:	Double signal horn	
	Spring cleats	
	2 x windshield wiper with flushing	
	A lot of stowage lockers outdoor	

Inredning / Accommodation / Sisustus

Innehåll / Content / Sisältö	Specifikation / Specification / Määrittely	Kommentarer / Comments / Kommentit
Hytter / Cabines / Hytit:	1	A small "quarter bunk" in SB locker, reachable from cabin
Kojplatser / Bunks / Punkat:	2 + 1	
Ståhöjd / Height / Seisoma korkeus:	In salon 187....190 cm	
Övrigt / Other / Muut:	Crammer adjustable drivers seat with damping	
	Saloon table with 2 flaps, can be lowered for a double bunk in salon	
	2 x manually openable, big hatches in saloon roof	
	Defroster	
	Curtains	

VVS / Plumbing / LVI

Innehåll / Content / Sisältö	Specifikation / Specification / Määrittely	Kommentarer / Comments / Kommentit
WC / Head / WC:	TMC electric head	
Dusch / Shower / Suihku:	No	

Septiktank / Septic tank / Septitankki:	Approx. 40 l.	With septi tank gauge. Deck and sea emptying.
Tryckvatten / Pressure water / painevesi:	No	
Vattentank / Water tank / Vesisäiliö:	No	

Pentry / Galley / Pentri

Innehåll / Content / Sisältö	Specifikation / Specification / Määrittely	Kommentarer / Comments / Kommentit
Spis & ugn / Stove & oven / Liesi & uuni:	No	
Kylskåp / Fridge / Jäakaappi:	Isotherm	With small freezer locker

Utrustning / Equipment / Varusteet:

Innehåll / Content / Sisältö	Specifikation / Specification / Määrittely	Kommentarer / Comments / Kommentit
Förtöjning / Mooring / Kiinnitys:	Standard equipment like; 6 x fenderts, S/S Bruce anchor 15 kg, Anchorline, ropes etc.	
Säkerhet / Safety / Turvallisuus:	Basic safety equipment	
Vinter / Winter / Talvi:	No	

Övrigt / Other / Muuta

Innehåll / Content / Sisältö	Specifikation / Specification / Määrittely	Kommentarer / Comments / Kommentit
Dokument. / Document. / Dokumentointi:	Yes	
Bruksanvisningar / Manual / KäsiKirja:	Yes	
Ägarhand. /Ownership doc. / Omistus.kirj:	Yes	
Antal ägare / Nr. of owners / Omist. lukumäärä:	2 (current since 2024)	
Konstruktion / Construction / Konstruktio:	Hull with deep V-bottom for excellent performance	
	Aluminum with black "carbon fiber foil" on hull	
Övrigt / Other / Muut:	No groundings or other notable damages	
	Winterstorage in warm hall in Hanko-Finland	
	Will be delivered "ready to go" in Hanko or Espoo spring 2026 (including in price)	

Notera / Note / Huomautus

Uppgifterna på utrustningslistan här ovan är lämnade av båtens ägare. Båtagent har inte haft möjlighet att gå igenom utrustningen i detalj varför uppgifterna förväntas vara korrekta men kan inte garanteras av Båtagent.

The information in the equipment list above is provided by the boat's owner. Båtagent has not had the opportunity to go through the equipment in detail, so the information is expected to be correct but cannot be guaranteed by Båtagent.

Tiedot edellä mainitussa varusteiden eritellyssä on luovutettu veneen omistajan puolesta. Båtagent: illa ei ole mahdollisuutta käydä läpi varusteita yksityiskohtaisesti, joten tietojen oletetaan olevan oikein. Båtagent ei takaa varuste erittelyn tietojen oikeiksi.