

Båtmodell/ Boat model/ Venemalli:
Årsmodell/ Model year / Vuosimalli:
Plats/ Location/ Paikka:

BENETEAU OCEANIS 37
2008 (taken into use 2009)
Helsinki / Helsingfors - Finland



BILAGA 1 / ATTACHMENT 1 / LIITE 1

Fri prövningsrätt gäller vilket innebär att säljaren har rätt att välja vem som skall förvärva båten oaktat vilket bud som kommer in.

Free trial law applies, which means that the seller has the right to choose who will acquire the boat regardless of which bid comes in.

Myyjällä on harkinnanvarainen harkintavalta, mikä tarkoittaa, että myyjällä on oikeus valita kenelle hän haluaa myydä veneensä huolimatta muista tarjouksista.



andy@batagent.fi



+358(0) 500 851585

UTRUSTNINGSSPECIFIKATION / EQUIPMENT SPECIFICATION / VARUSTE ERITTELY (UP DATE 18.09.2026)

Båtfakta / Boat information / Veneen tiedot

Innehåll / Content / Sisältö	Specifikation / Specification / Määrittely	Kommentarer / Comments / Kommentit
Konstruktör / Designer / Suunnittelija:	J-M Finot & Nauta Design	
Tillverkare / Builder / Valmistaja:	Beneteau - France	
Längd / Loa / Pituus:	11,48 m (hull 11.13 m)	
Längd i vattenlinje / Lwl / Vesilinjan ptuus:	10.40 m	
Bredd / Beam / Leveys:	3.92 m	
Djup / Draft / Syvyys:	1.90 m	
Vikt / Displacement / Paino:	6500 kg	
Kölvikt / Ballast / Kölin paino:	1770 kg	
Kölmateriäl / Keel material / Kölmateriaali:	Iron	
Max. höjd / Max hight / Max korkeus:	Approx. 17 m	
WIN kod / WIN code / WIN koodi:	FR-BEYH4192G809	
Register nr. / Registration no. / Rekisteri nro:	X16624	
Flagg of registration:	Finnish	
CE-kategori / Category / Katgoria:	A category / 8 pax	D category / 10 pax
Styrning / Steering / Ohjaus:	Wheel 110 cm, wire steering	

Motor / Engine / Moottori

Innehåll / Content / Sisältö	Specifikation / Specification / Määrittely	Kommentarer / Comments / Kommentit
Märke / Make / Merkki:	Yanmar	
Modell / Model / Malli:	3YM30	
Hk / Hp / Hv:	29 hp	
År / Year / Vuosi:	2008	
Kylning / Cooling / Jäähdytys:	Fresh water	
Bränsle / Fuel / Polttoaine:	Diesel	
Bränsletank / Fuel tank / Polttoainesäiliö:	130 l.	
Körtid / Engine hours / Ajotunnit:	Estimate 1900 hours	
Motor nr. / Engine nr. / Moottori nro:	E12496	
Propeller / Propeller / Potkuri:	3 blade fixed propeller	
Drev / Drive type / Vetolaite:	Shaft	
Bogpropeller / Bow thruster / Keulapotkuri:	Lewmar bow thruster with joystick control	New, more powerful Exide Marine 100 Ah battery 2026

El & Elektronik / Electronics / Sähkö & Elektroniikka

Innehåll / Content / Sisältö	Specifikation / Specification / Määrittely	Kommentarer / Comments / Kommentit
------------------------------	--	------------------------------------

Service batt. / Service battery / Huoltoakku:	2 x Yuasa Active Marine 100 Ah
Start batt. / Start battery / Käynnistysakku:	1 x Yuasa Active Marine 80 Ah
Landström / Shorepower / Maasähkö:	Yes
Solpanel / Solar panels / Aurinkopaneli:	Yes
Värmare/ Heater/ Lämmitin	Webasto

Rigg & segel / Rig & sails / Takila & purjeet

Innehåll / Content / Sisältö	Specifikation / Specification / Määrittely	Kommentarer / Comments / Kommentit
Rigg / Rig / Takila:	Furling mast with 2 spreader pairs	New mast 2016
Rod kick:	Yes with lifter	
Storsegel / Mainsail / Isopurje:	WB-Sails - Finland	Furling main, no battens, new 2021
Genua / Genoa:	WB-Sails - Finland	New 2017, service 2024
Gennaker / Gennaker / Genaakkeri:	WB-Sails - Finland	With sock. Palm logo in gennaker
Segel nr. / Sail no / Purje nro:	FIN 12090 in main sail	
Övrigt / Other / Muut:	Facnor furling unit for genoa	
	No deck light	

Navigation / Navigation / Navigointi

Innehåll / Content / Sisältö	Specifikation / Specification / Määrittely	Kommentarer / Comments / Kommentit
Chartplotter / Chartplotter / Karttaplotteri:	Out of order!	
Vindinstrument / Wind instrument / Tuuli mittari:	Raymarine ST60+	
Multi display / Multi display / Moninäyttö:	Raymarine Tridata ST60+	At navigation station (speed, depth, distance)
Autopilot:	Raymarine X 30 Smart Pilot	
VHF:	No	
Radar/ Tutka:	Out of order!	
Radio:	VDO Dayton	New speakers 2026

Däcksutrustning / Deck equipment / Kansivarustelu

Innehåll / Content / Sisältö	Specifikation / Specification / Määrittely	Kommentarer / Comments / Kommentit
Däck / Deck / Kansi:	Antislip	
Sittbrunn / Cockpit / Ohjaamo:	Teak	
Sprayhood:	Yes	Openable midpart
Cockpit tält / Tent / Telтта:	No	
Bimini:	Yes	Service 2025
Cockpit bord / Table / pöytä:	Teak table with flaps	
Ute dusch / Outdoor shower / Ulkosuihku:	Yes, with warm water	
Mantågs port / Stanchion gate / Mantookiportti:	Yes x 2	
Winschar / Winches / Vinssit:	Harken: 2 x 44, 1 x 32	
Ankarspel / Windlass / Ankkurivinssi:	Quick windlass in bow, with cable remote control	Bruce type anchor with chain approx. 50 m
Peke / Bow spring / Keulatasa:	Yes	
Stävstege / Bow ladder / Keulatikas:	Båtssystem ladder	
Övrigt / Other / Muut:	Separate storage for life raft in aft	
	Openable aft bench	
	Smart companionway hatch with integrated cabin door	

Inredning / Accommodation / Sisustus

Innehåll / Content / Sisältö	Specifikation / Specification / Määrittely	Kommentarer / Comments / Kommentit
Hytter / Cabines / Hytit:	3 cabins	
Kojplatser / Bunks / Punkat:	2 + 2 + 2 + 1 + 1	

TV:	Finlux 19"	
Ståhöjd / Height / Seisoma korkeus:	Saloon = 193-187, fwd cabin = 190, aft cabins = 187, WC = 187 cm	
Övrigt / Other / Muut:	Fwd berth: 210 x 185 - 45 cm	
	Aft berths x 2: 200 x 155-125 cm	
	Saloon berths: sb = 160 x 80, port 200 x 60 cm	
	New bilge pump	2026

VVS / Plumbing / LVI

Innehåll / Content / Sisältö	Specifikation / Specification / Määrittely	Kommentarer / Comments / Kommentit
WC / Head / WC:	Jabsco manual WC	Service 2026
Dusch / Shower / Suihku:	Yes, with warm water	
Septiktank / Septic tank / Septitankki:	Yes	With deck and sea emptying
Tryckvatten / Pressure water / painevesi:	Yes	
Varmvatten / Warm water / Lämminvesi:	Yes	
Vattentank / Water tank / Vesisäiliö:	346 l. (206 + 140 l.)	

Pentry / Galley / Pentri

Innehåll / Content / Sisältö	Specifikation / Specification / Määrittely	Kommentarer / Comments / Kommentit
Spis & ugn / Stove & oven / Liesi & uuni:	Eno with 2 burnes and oven	New propane hose 2026
Kylskåp / Fridge / Jääkaappi:	Yes	With freezer locker
Övrigt / Other / Muut:	No foot pump for water	

Utrustning / Equipment / Varusteet:

Innehåll / Content / Sisältö	Specifikation / Specification / Määrittely	Kommentarer / Comments / Kommentit
Förtöjning / Mooring / Kiinnitys:	Normal equipment including	
Säkerhet / Safety / Turvallisuus:	Normal equipment including	No life raft
Vinter / Winter / talvi:	Marnela cradle with 6 supports, tarpulin and stand as option (not including in the boat price)	
Övrigt / Other / Muut:	Inspected according to Finnish Yacht Club category 3	

Övrigt / Other / Muuta

Innehåll / Content / Sisältö	Specifikation / Specification / Määrittely	Kommentarer / Comments / Kommentit
Dokument. / Document. / Dokumentointi:	Yes	
Bruksanvisningar / Manual / Käsikirja:	Yes	
Ägarhand. /Ownership doc. / Omistus.kirj:	Yes	
Måtbrev / Measurement cert. / Mittaustod:	No	
Antal ägare / Nr. of owners / Omist. lukumäärä:	Second owner since 2012 (the boat is being sold by the owner's estate)	
Övrigt / Other / Muut:	No groundings or other notable damages	
	The boat will be delivered in Helsinki launched and ready to sail including in price	

Notera / Note / Huomautus

Uppgifterna på utrustningslistan här ovan är lämnade av båtens ägare. Båtagent har inte haft möjlighet att gå igenom utrustningen i detalj varför uppgifterna förväntas vara korrekta men kan inte garanteras av Båtagent.

The information in the equipment list above is provided by the boat's owner. Båtagent has not had the opportunity to go through the equipment in detail, so the information is expected to be correct but cannot be guaranteed by Båtagent.

Tiedot edellä mainitussa varusteiden eritellyssä on luovutettu veneen omistajan puolesta. Båtagent: illa ei ole mahdollisuutta käydä läpi varusteita yksityiskohtaisesti, joten tietojen oletetaan olevan oikein. Båtagent ei takaa varuste eritellyn tietojen oikeiksi.